

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ӨТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Муниципальному унитарному предприятию
(наименование застройщика)
«Центр недвижимости» городского округа город
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Уфа Республики Башкортостан
полное наименование организации —
РБ, г. Уфа, 450054, ул. Комсомольская, 139
для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25 марта 2019 г.

№ 02-RU03308000-612Ж -2014

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 на территории кварталов № 122,123,124, ограниченных
(наименование объекта (этапа)

бульваром Ибрагимова, ул. Ленина, территорией парка Якутова, улицами Белякова, Петропавловской и Антонова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

капитального строительства

Жилой дом (литер 2). Корректировка» Первая очередь: жилой дом с ВПП и благоустройством
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

бульвар Ибрагимова, д.34, Советский район городского округа город Уфа Республики

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Башкортостан (решение о присвоении адреса объекту недвижимости выданого Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28.08.2017 г. № 1824)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:010549:274,
02:55:010549:1021
строительный адрес: Советский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан,

Территория, ограниченная бульваром Ибрагимова, ул. Ленина, территорией парка им. Якутова, улицами Белякова, Петропавловской и Антонова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 02-RU03308000-612Ж-2014, дата выдачи 12 сентября 2014 г., орган, выдавший разрешение

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации на строительство городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	73149,5	73149,5
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь здания	кв. м	14984,5	14984,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	867,1	867,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	м/мест	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	м/мест	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10135,6	10135,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2971,3	2971,3
Количество этажей	шт.	11-14	11-14
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	115/10135,6	115/10135,6

в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	40/2228,2	40/2228,2
2-комнатные	шт./кв. м	31/2647,6	31/2647,6
3-комнатные	шт./кв. м	26/2835,2	26/2835,2
4-комнатные	шт./кв. м	18/2424,6	18/2424,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10606,6	10606,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод, канализация, наружное освещение отопление, электросвещение	водопровод, канализация, наружное освещение отопление, электросвещение
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б монолитный ростверк	ж/б монолитный ростверк
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		плоская	плоская
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹			
Класс энергоэффективности здания		В	В

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2*год	132,95	132,95
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		мин.плита	мин.плита
Заполнение световых проемов		пластиковые окна	пластиковые окна

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.02.2019 г., подготовленного Хайбулаевой Оксаной Владимировной, квалификационный аттестат № 02-12-742 выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа от 04.10.2012 г., протокол заседания комиссии от 03.10.2012 г. № 2-2012-203-Э

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 25 » марта 2019 г.

М. П.



Прошнуровано и пронумеровано

_____ листов

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа
Уфа РБ

_____ Р.Р. Тухватуллин

